

| | | | | | |
|-----|---|-------------------|-----|-------------------------|-------------------|
| 物件名 | ラフィネ祝谷東 | | 所在地 | 〒790-0835 松山市祝谷東町乙737番1 | 地デジ アンテナ 対応 |
| | A棟：110,000円 B・C棟：105,000円 | | | | |
| 実費 | 2台 | 実費 町内会費 実費 | | | |
| | 3ヶ月 | | | | |
| 入居者 | 入居者 | 加入必須 | | | |
| 構造 | 木造2階建 | 伊予鉄 道後温泉駅 徒歩10分 | | | |
| 設備 | A・B棟 南東向 / C棟 南西向 | 湯築 小 道後 中 | | | |
| 取 | 浴室衣類乾燥機 システムキッチン 追炊 | セイコー社 10 P 9・う | | | |
| | TVドアホン ヲウシュレット 独立洗面台 | 【3LDK 84.46㎡】 | | | |
| | アンテナ 3口ガスコンロ | 1F 16LDK | | | |
| | 公営 ガス給湯 | 2F 8洋・6洋・6洋 | | | |
| ガス | 四国電力 0120-410-452 水洗 下水道 洋式 四国ガス産業 089-989-7100 | 令和3年(2021年) 8月末完成 | | | |

A棟

B棟

C棟

道後温泉近く！

松山市中心部へのアクセス良好♪

特約

- ・2年契約、自動更新
- ・1年未満の解約の場合50%、1年以上の場合20%を差引くものとす
- ・退去時、ルームクリーニングを行い、その費用は入居者負担とする。
- ・借主は町内会費の支払・ゴミ当番など自治会のルールに従うこととする。

図面と現状が異なる場合、現状を優先します

<お問合せは> (株) 賃貸不動産研究所 松山市中村2丁目1-3
TEL: 089-913-2330 FAX: 089-913-2331 愛媛県知事 (1) 第5583号

| 周辺環境 | |
|--------------------------|-----------------------|
| 湯築小学校 徒歩11分 850m | 道後中学校 徒歩18分 1.4km |
| ファミリーマート 祝谷店 徒歩8分 600m | ローソン 松山祝谷店 徒歩10分 750m |
| くすりのレディ 道後緑台店 徒歩11分 850m | フジ 道後店 徒歩14分 1.1km |
| 道後郵便局 徒歩8分 600m | 愛媛銀行 道後支店 徒歩10分 800m |
| 伊予銀行 道後支店 13分 1km | 奥島病院 14分 1.1km |
| 道後温泉本館 9分 700m | 道後公園 15分 1.2km |

配置図

外観 パース

A棟

B棟

C棟

パースは、イメージになります。



| 号数 | 完成日 | 賃料 | 共益費 | 駐車場 | その他 | 備考 |
|----|-----------|---------|-----|-----|-----|----|
| A棟 | 2021年8月完成 | 110,000 | 実費 | 2台 | | |
| B棟 | 2021年8月完成 | 105,000 | 実費 | 2台 | | |
| C棟 | 2021年8月完成 | 105,000 | 実費 | 2台 | | |