

物件名 資料 共有費 駐車場 水通料 その他 保証金 仲介料	ラフィネ祝谷東		所在地 〒790-0835 松山市祝谷東町乙737番1	地デジ アンテナ 対応		
	A棟：110,000円					
	B・C棟：105,000円					
	実費	2台				
	実費	実費				
	町内会費 実費					
	3ヶ月	賃料+駐車場 1ヶ月 (別途消費税必要)				
	入居者都合安心保険 加入必須					
	構造	木造2階建			交通 伊予鉄 道後温泉駅 徒歩10分	外観
	設	A・B棟 南東向 / C棟 南西向			湯築 小 道後 中	
備	浴室衣類乾燥機 システムキッチン 追炊	セイコー社 10 P 9・う				
取	TVドアホン ウォシュレット 独立洗面台	【3LDK 84.46㎡】				
ガ	アンテナ 3口ガスコンロ	1F 16LDK				
	公営	2F 8洋・6洋・6洋				
	ガス給湯	令和3年(2021年) 8月末完成				
	四国電力 0120-410-452					
	水洗 下水道 洋式					
	四国ガス産業 089-989-7100					

A棟

B棟

C棟

道後温泉近く！

松山市中心部へのアクセス良好♪

特約

- ・2年契約、自動更新
- ・1年未満の解約の場合50%、1年以上の場合20%を差引くものとす
- ・退去時、ルームクリーニングを行い、その費用は入居者負担とする。
- ・借主は町内会費の支払・ゴミ当番など自治会のルールに従うこととする。

図面と現状が異なる場合、現状を優先します

<お問合せは> (株) 賃貸不動産研究所 松山市中村2丁目1-3
TEL: 089-913-2330 FAX: 089-913-2331 愛媛県知事 (1) 第5583号

周辺環境			
湯築小学校 徒歩11分 850m	道後中学校 徒歩18分 1.4km	ファミリーマート 祝谷店 徒歩8分 600m	ローソン 松山祝谷店 徒歩10分 750m
くすりのレディ 道後緑台店 徒歩11分 850m	フジ 道後店 徒歩14分 1.1km	道後郵便局 徒歩8分 600m	愛媛銀行 道後支店 徒歩10分 800m
伊予銀行 道後支店 13分 1km	奥島病院 14分 1.1km	道後温泉本館 9分 700m	道後公園 15分 1.2km

配置図

外観 パース

A棟

B棟

C棟

パースは、イメージになります。



号数	完成日	賃料	共益費	駐車場	その他	備考
A棟	2021年8月完成	110,000	実費	2台		
B棟	2021年8月完成	105,000	実費	2台		
C棟	2021年8月完成	105,000	実費	2台		