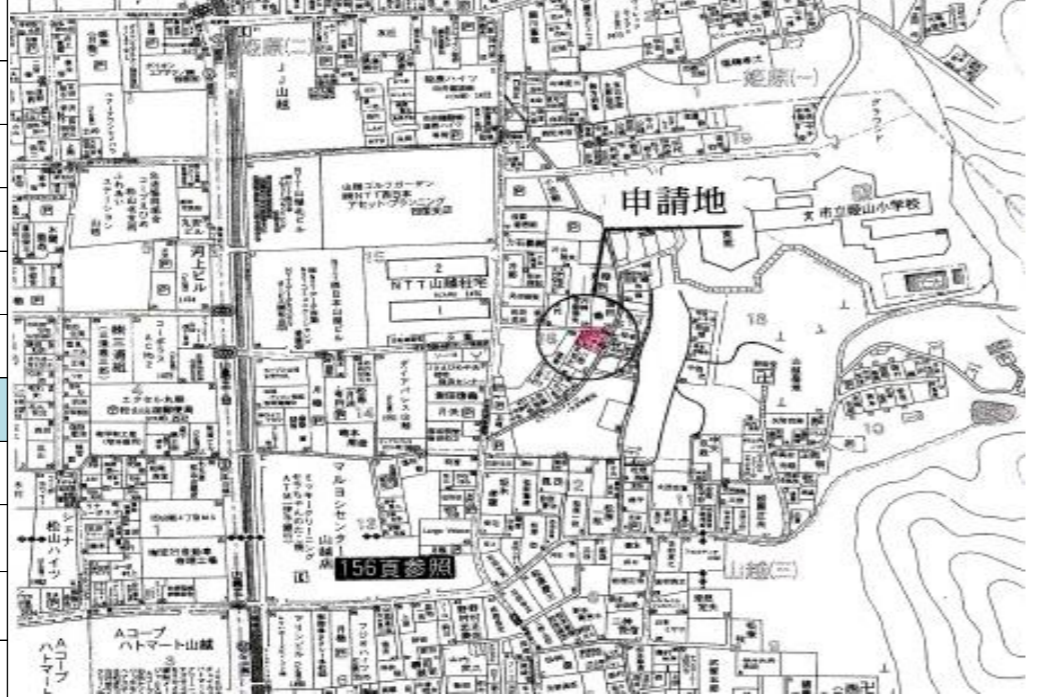


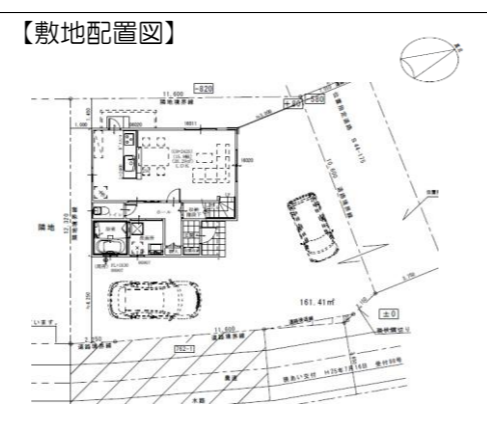
物件名 **ラフィネ山越3丁目** 所在地 〒791-8013 松山市山越3丁目16-40 物件No. 地デジ対応

賃料	110,000	
共益費	実費	
駐車料	3台可	(家賃込み)
水道料	実費	
その他	町内会費	ペット礼金 (小型犬) 賃料1カ月
保証金	実費	
	3ヶ月	
	入居者総合安心保険 必須	
仲介料	賃料半額	1ヶ月 (消費税別途必要)



構造	木造 2階建	エレベーター無し
設	東向	一戸建
備	ガス給湯	バルコニー 追炊き
	TVモニター	ウォシュレット 独立洗面台
	パナソニック	浴室乾燥機 地デジ
飲水	公営	
ガス	四国ガス産業	089-989-7100
電気	四国電力	0120-410-452
下水	水洗	浄化槽 洋式

交通	伊予鉄バス (北山越バス停) 徒歩6分
学区	姫山 小 勝山 中
敷地	セイコー 2154 5・6/え
間取	<b>[3LDK 84.46㎡]</b>
	1F 15.9LDK
	2F 8洋・6洋・6洋
築年	2021年11月 完成



図面と現状が異なる場合、現状を優先します

特約  
 ・2年契約。自動更新  
 ・1年未満の解約の場合50%、1年以上の場合20%を差引くものとする  
 ・退去時、ルームクリーニングを行い、その費用は入居者負担とする。  
 ・借主は、自治会に従って、町内会費等の支払いを行うものとする。  
 ・浄化槽の汲取・点検費用は借主の負担とする。また、退去時には借主の負担にて浄化槽の汲取りを行うものとする。

＜お問合せは＞ (株) 賃貸不動産研究所 松山市中村2丁目1-3  
 TEL: 089-913-2330 FAX: 089-913-2331 愛媛県知事 (1) 第5583号

充実のおすすめ設備

松山市立姫山小学校 徒歩4分 280m	松山市立勝山中学校 徒歩22分 1.7km
ザ・ビッグ 松山山越店 徒歩5分 400m	Aコープハトマート山越 徒歩6分 450m
松山山越郵便局 徒歩4分 270m	フジ姫原店 徒歩7分 500m
伊予銀行 松山北支店 1.4km 徒歩18分	山越公園 徒歩16分 1.3km

全体外観 駐車場



システムキッチン LDK バスルーム 独立洗面所 浴室暖房乾燥機



号数一覧 注: キッチンや浴槽のカラーは実際の色とは異なる場合があります

号数	完成日	賃料	共益費	駐車料	入居状況	備考
-	2021年11月 完成	110,000	実費	3台可		
						*空きは一覧表をご確認ください