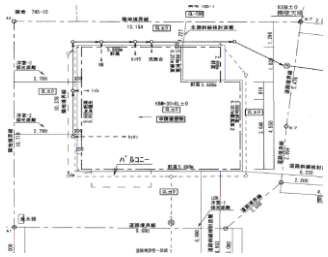
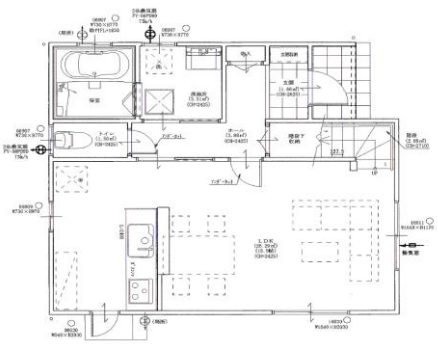
物件名	ラフィネス万ノ台	所在地	〒 791-8016　物件No. 松山市久万ノ台782-6	地デジアンテナ対応

賃料	100,000	
共益費	実費	
駐車料	2台可	
水道料	実費	
その他	町内会費 実費	
その他		
保証金	3ヶ月	
仲介料	賃料＋駐車料 1ヶ月	(別途消費税必要)
	入居者総合安心保険 20,000	（2年）

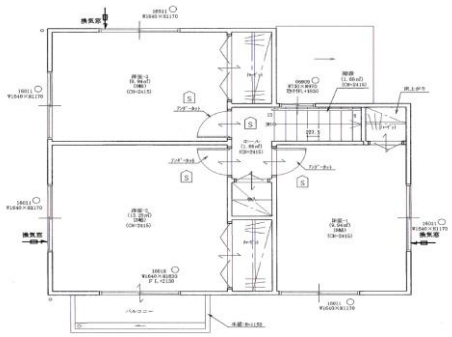
構造	木造 2階建	交通	伊予鉄バス 松山西中等教育学校前 徒歩3分
	南向 エレベーター 無	校区	みどり 小 北 中
設備	ガス給湯 システムキッチン 追炊	地図	151 P き・5・6
	TVモニターホン ウォシュレット シャンプードレッサー	間取	【3LDK 84.46㎡】
	エアコン（LDK） 浴室乾燥機 ガスコンロ		1F 15．9LDK
飲水	公営		2F 8洋・6洋・6洋
ガス	四国ガス産業 089-989-7100		LDKにエアコン取付あり！
電気	四国電力 0120−410−452		南向き 日当たり良好♪
TV	水洗 公共下水道 洋式		
		築年	令和 4 年 2月上旬完成予定



1 F



2 F



図面と現状が異なる場合、現状を優先します

特約
- 2年契約。自動更新
- 1年未満の解約の場合50%、1年以上の場合20%を差引くものとする
- 退去時、ルームクリーニングを行い、その費用は入居者負担とする。
- 退去時、エアコンクリーニングを行い、その費用は入居者負担とする。

スーパー、コンビニ・ドラッグストアー近く・閑静な住宅街

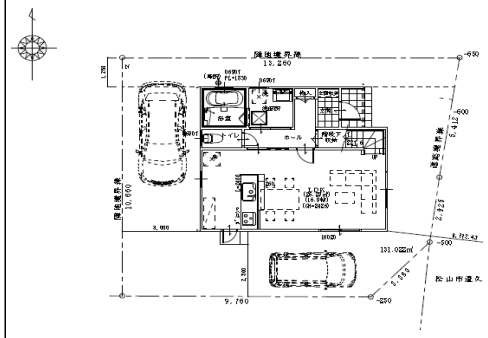
＜お問合せは＞（株）賃貸不動産研究所　松山市中村2丁目1-3
TEL：089-913-2330　FAX：089-913-2331　愛媛県知事（1）第5583号

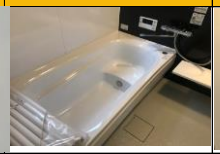
充実のおすすめ設備

ドラッグコスモス 久万ノ台店 800m 徒歩10分	ラ・ムー 松山中央店 1.3Km 車6分
パルティフジ衣山 1.6Km 車7分	松山第一病院 1.2Km 車4分
みどり小学校 750m 徒歩9分	北中学校 2.9Km
ファミリーマート久万ノ台店 400m 徒歩5分	衣山駅 1.1Km 徒歩14分

外観イメージ

敷地配置図



キッチン	LDK	追炊き機能付給湯器	1坪タイプ バスルーム	洗面所
				
トイレ	**バルコニーテラス**	**2F洋室**	**2F洋室**	
				写真はイメージになりますので、設備の色などは現物と異なる場合があります。

号数一覧

号数	完成日	賃料	共益費	駐車料	その他	備考
-	2022年2月上旬完成	100,000	実費	2台可	実費	
						＊空きは一覧表をご確認下さい