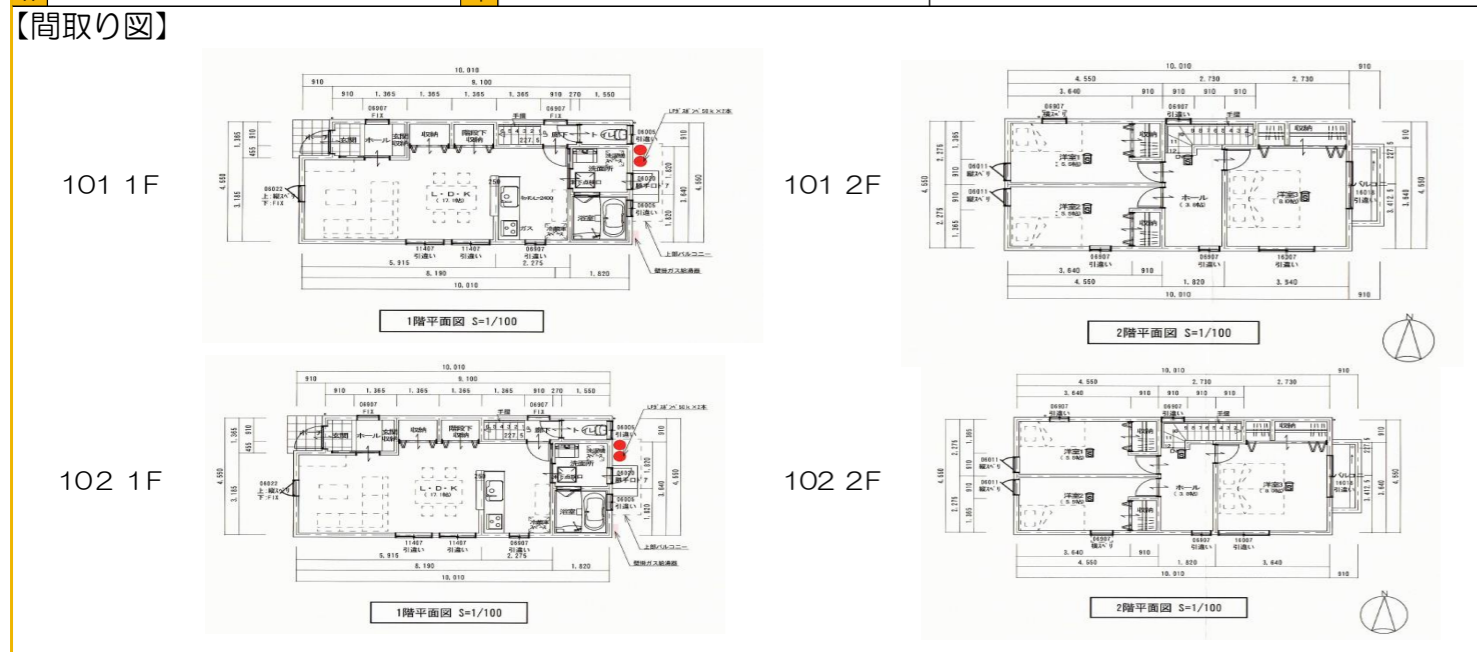


物件名	ラフィネ港町		所在地	〒796-0088 愛媛県八幡浜市港町423-5	物件No.		地デジ対応 アンテナ	
賃料	90,000			八幡浜市役所 八幡浜駅前 北浜 北浜1丁目 北浜2丁目 八幡浜市立中央図書館 八幡浜市立中央公民館 八幡浜市立中央体育館 八幡浜市立中央児童館 八幡浜市立中央老人福祉センター 八幡浜市立中央市民会館 八幡浜市立中央公民館 八幡浜市立中央体育館 八幡浜市立中央児童館 八幡浜市立中央老人福祉センター 八幡浜市立中央市民会館	バス 市役所前 徒歩2分			【配置図】
実費	2台可				白浜 小 愛宕 中			
実費	町内会費 実費				101号・102号			
敷金	3ヶ月				【3LDK 89.84㎡】			
仲介料	賃料+駐車料 1ヶ月 (別途消費税必要)				1F 17.1LDK			
その他	入居者総合安心保険 (2年) 20,000		2F: 洋5.5・洋5.5・洋8					
構造	木造 2階建		2階約3帖のホールあり♪					
設備	ガス給湯 バルニー 追炊き TVモニター付 ウォレット シャンプードレッサー 浴室乾燥機 システムキッチン TVアンテナ		ご家族の皆さんが顔を合わせる機会に♪					
取水	公営		2021年(令和4年)2月末					
ガス	四国ガス燃料 0894-62-5577							
電気	四国電力 0120-410-452							
TW	水洗 公共下水 洋式							



特約

- ・2年契約。自動更新
- ・1年未満の解約の場合50%、1年以上の場合20%を差引くものとする
- ・退去時、ルームクリーニングを行い、その費用は入居者負担とする。
- ・借主の故意過失による、汚損破損は借主の負担とする。

※図面と現状が異なる場合、現状を優先します。

周辺情報	
道の駅・みなとオアシス 八幡浜みなと みなと交流館 700m 徒歩10分	白浜小学校・白浜保育所 400m 徒歩5分
フジグラン北浜 400m 徒歩5分	愛宕中学校 1km 徒歩15分
八幡浜向灘郵便局 400m 徒歩5分	みかん子供クリニック 350m 徒歩4分
市立八幡浜総合病院 800m 徒歩10分	八幡浜市役所 徒歩1分

外観イメージ & 充実の設備



号数一覧 *空きは一覧表をご確認ください

号数	完成日	賃料	共益費	駐車料	その他	備考
101	令和4年2月末日	90,000	実費	2台可	申込	ラフィネ
102	令和4年2月末日	90,000	実費	2台可	申込	ラフィネ

