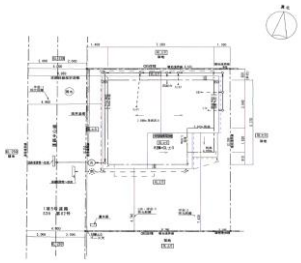
物件名	プロバンス余戸中	所在地	〒 790−0045 物件No. 松山市余戸中5丁目2番30-3号	地デジ対応

賃料	100,000	
共益費	実費	
駐車料	2台可	
水道料	実費	
その他	町内会費 実費	
その他		
保証金	1ヶ月（個人契約）	保証会社加入要
仲介料	賃料＋駐車料 1ヶ月	（別途消費税要）
	入居者総合安心保険（2年） 20,000	

構造	木造	2	階建
	南向	エレベーター	無
設備	ガス給湯	バルコニー	追炊き
	TVモニターホン	ウォシュレット（壁付スイッチ）	シャンプードレッサー
	ペアガラス	浴室乾燥機	
飲水	公営		
ガス	四国ガス産業	089−989−7100	
電気	四国電力	0120−410−452	
TW	水洗	公共下水道	洋式

交通	伊予鉄道 余戸駅まで 徒歩 4分
校区	さくら 小 余土 中
地図	P
間取	【3LDK 84.46㎡】
	1F 16LDK
	2F 8洋・6洋・6洋
	キッチン 蛇腹式水栓
	インターホン 子機付き
	外部EV用電源
築年	令和3年(2021年) 1月中旬完成予定



人気地区の戸建賃貸住宅！
近隣商業施設多数有り！

※図面と現状が異なる場合、現状を優先します

特約
- 2年契約。自動更新
- 1年未満の解約の場合50%、1年以上の場合20%を差引くものとする
- 退去時、ルームクリーニングを行い、その費用は入居者負担とする。
- 借主は町内会費について、自治会の指示に従い支払等を行うものとする。
- 借主は契約時に保証会社と契約締結し、契約期間は本契約終了時までとする。更新等の必要手続きは借主の負担にて行い、本契約継続中は必ず更新するものとする。

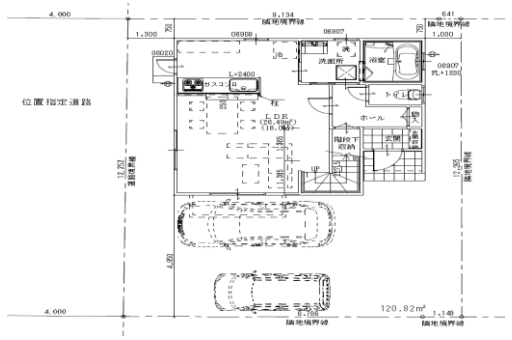
アパマンショップ 株式会社三福綜合不動産

充実のおすすめ設備

伊予鉄道郡中線 余戸駅 350m 徒歩4分	愛媛銀行余戸支店であい出張所 350m 徒歩4分
さくら小学校 400m 徒歩5分	伊予銀行余戸支店 350m 徒歩4分
余土中学校 1200m 徒歩16分	松山生協本社余土店 550m 徒歩7分
愛媛信用金庫余戸支店 190m 徒歩2分	松山余土郵便局 350m 徒歩5分

外観イメージ

敷地配置図



キッチン

LDK

追炊き機能付給湯器

1坪タイプ バスルーム

洗面所

トイレ

2F 廊下収納

ポスト（レザーブラウン）

ワイヤレスモニター付TVドアホン

写真はイメージになりますので、設備の色などは現物と異なる場合があります。

号数一覧

号数	完成日	賃料	共益費	駐車料	その他	備考
	令和3年1月中旬完成予定	100,000	実費	2台可		
						＊空きは一覧表をご確認下さい