

物件名	ラフィネ紅葉町		所在地	790-0861 物件No. 愛媛県松山市紅葉町2番5-7号	地デジ 対応 アンテナ
賃料	120,000				
実費					
2台可					
実費					
共益費	町内会費 実費				
駐車料	3ヶ月 賃料+駐車料 1ヶ月 (別途消費税必要)				
水道料	入居者総合安心保険 (2年) 20,000				
その他					
敷金					
仲介料					

構造	木造2階建	交通	高柳バス停 徒歩2分	外観	
設	西向 エレベーター 無	校	道後小 道後中		
備	ガス給湯 バルコニー 追炊き	区	セイコー社 48 P 2/3・あ/い		<p>カーポートがあり車が濡れない！</p>
備	TVモニターホン ウォシュレット シャワー・ドレッサー	地	[3LDK 84.46㎡]		
備	浴室乾燥機 システムキッチン TVアンテナ	図	1F 15.9LDK		
備	3口コンロ	間	2F: 洋6・洋6・洋8		
備	公営	取			
備	四国ガス産業 089-989-7100	り			
備	四国電力 0120-410-452				
備	水洗 下水道 洋式				
備		年	2020年1月末(令和2年)完成		

【間取り図】

人気の道後地区♪
閑静な住宅街です！

1F

2F

※図面と現状が異なる場合、現状を優先します。

特約

- ・2年契約。自動更新
- ・1年未満の解約の場合50%、1年以上の場合20%を差引くものとする
- ・退去時、ルームクリーニングを行い、その費用は入居者負担とする。
- ・借主の故意過失による、汚損破損は借主の負担とする。
- ・借主は町内会費について、自治会の指示に従い支払をするものとする。

周辺情報	
道後小学校 徒歩6分	道後中学校 徒歩6分
スーパーABC 道後道後南店 徒歩6分	セブンイレブン 松山湯渡店 徒歩8分
紅葉町郵便局 徒歩7分	伊予銀行 道後支店持田出張所 徒歩7分
レディ薬局 道後石手店 徒歩13分	道後温泉本館 徒歩13分

外観写真イメージ

配置図

システムキッチン	LDK	バスルーム	洗面所	浴室暖房乾燥機
追炊機能付給湯器	ウォシュレット	広々クローゼット	2F洋室	ペアガラス
TVモニターホン	3つ口コンロ	屋根付きバルコニーテラス	玄関シューズBOX	外部水栓

※写真・画像はイメージになりますので、現物とは異なる場合があります。

号数一覧							*空は一覧表をご確認下さい
号数	完成日	賃料	共益費	駐車料	その他	備考	
-	令和2年1月末完成	120,000	実費	2台可	ラフィネ		