

物件名	ラフィネ横河原		所在地	〒 791-0203 東温市横河原字横川355-248	地デジ アンテナ 対応		
	98,000						
共益費 駐車料 水道料 その他 の他保証金 仲介料	実費	2台					
	実費	町内会費 実費					
3ヶ月	貴料+駐車料 1ヶ月 1ヶ月 入居者総合安心保険 (2年)	(別途消費税必要) 20,000					
構造	木造 2階建	交通 校区 地図				伊予鉄横河原線 横河原駅 徒歩4分	外観
	南向 エレベーター 無	北吉井 小 重信 中					
設備	ガス給湯 システムキッチン 追炊	セイコー社 69 P 6+き				A棟・B棟【3LDK 84.46㎡】	
	TVモニター ウォッシュレット ヴァンガードロッカー アンテナ 浴室乾燥機 ガスコンロ	1F 15.9LDK 2F 8洋・6洋・6洋					
取水 ガス 電気 電圧 V/V	公営 東温市水道課：089-964-4416	取				令和元年(2019年)12月中旬完成予定	
	四国ガス産業 089-989-7100 四国電力 0120-410-452 水洗 公共下水 洋式	築年					

周辺環境	
セブンスター 重信店 徒歩10分	フジ 見奈良店 徒歩15分
ローソン 東温横河原店 徒歩4分	ファミリーマート 東温見奈良店 徒歩13分
横河原郵便局 徒歩5分	伊予銀行 横河原支店 徒歩3分
カフェ (hibi) 徒歩1分	レディ薬局 志津川店 徒歩13分
愛媛大学病院 徒歩9分	東温市役所 徒歩25分
北吉井小学校 徒歩13分	重信中学校 徒歩13分

平面図

1 F

A棟

2 F

B棟

銀行・郵便局・スーパー・学校近く便利！

おしゃれな喫茶店が目の前にあります！

システムキッチン	LDK	追炊き機能付給湯器	広々バスルーム	独立洗面台
ウォッシュレット	浴室乾燥機	カラーモニターホン	2F洋室	

写真はイメージになりますので、設備の色などは現物と異なる場合があります。

号数一覧						
号数	完成日	賃料	共益費	駐車料	その他	備考
A棟	2019年12月中旬 完成予定	98,000	実費	2台	実費	
B棟	2019年12月中旬 完成予定	98,000	実費	2台	実費	

配置図

A棟

B棟

車が濡れないカーポート付き！

特約

- ・2年契約、自動更新
- ・1年未満の解約の場合50%、1年以上の場合20%を差引くものとする
- ・退去時、ルームクリーニングを行い、その費用は入居者負担とする。
- ・借主は町内会費について、自治会の指示に従い支払をするものとする。

図面と現状が異なる場合、現状を優先します