

物件名	ラフィネ和泉		所在地	〒790-0038 松山市和泉北1丁目19-11-1号、11-2号、11-3号	物件No.	(吉番館) (弐番館) (参番館)	CATV	対応
賃料	100,000 ～ 105,000							
共益費	実費	CATV再送信込						
駐車料	2台可	実費						
水道料	5,000(税別)	エコキュートレンタル料						
その他	町内会費	実費						
保証金	3ヶ月	賃料+駐車場						
駐車場	1ヶ月(税別)	16,000	入居者総合安心保険(2年)					

構造	木造2階建	交通	いよてつ市駅・高島屋まで車で8分
設	南東向	校	双葉小 雄新中
備	エレベーター 無	区	セイコー 87 P 8・あい
電	電気給湯	地	[3LDK 82.8㎡]
備	バルコニー	間	1F 16.2LDK
備	TVモニター	取	2F 8洋・6洋・6洋
備	ウォシュレット	取	人気のオール電化住宅!
備	シャワー・ドレッサー	取	平成 25 年 8 月末完成
備	パナソニック	取	
備	浴室乾燥機	取	
備	IHヒーター	取	
備	公営	取	
備	オール電化	取	
備	四国電力 0120-410-452	取	
備	水洗	取	
備	公共下水道	取	
備	洋式	取	
備	CATV再送信	取	
備		取	

周辺施設	
双葉小学校 800m 徒歩10分	いよてつ高島屋 1250m 車で8分
雄新中学校 650m 徒歩8分	松山小栗郵便局 500m 徒歩6分
伊予銀行 小栗支店 300m 徒歩5分	愛媛県立中央病院 850m 徒歩10分
セブンスター和泉店 500m 徒歩6分	メティコ21小栗店 500m 徒歩6分
パーティ・フジ藤原店 650m 徒歩8分	石手川緑地公園 250m 徒歩3分

外観イメージ	敷地配置図

充実のおすすめ設備 (オール電化・全室フローリング)

トイレ (ウォシュレット)	浴室暖房乾燥機	対面型システムキッチン	IHクッキングヒーター	1坪タイプバスルーム
シャワー・ドレッサー	LDK	リビング階段	2F洋室	
				写真はイメージになりますので、設備の色などは現物と異なる場合があります。

※電話線、インターネット回線引込工事をご入居者様負担となります。

人気地区の戸建賃貸住宅!
オール電化住宅で快適生活

※参番館のみ、2Fエアコン2基付!!

特約	<ul style="list-style-type: none"> 2年契約。更新事務手数料10,000円(税別) 1年未満の解約の場合50%、1年以上の場合20%を差引くものとする 退去時、ルームクリーニングを行い、その費用は入居者負担とする。 契約時、鍵交換料15,000円(税別)が必要
----	---

号数一覧

号数	完成日	賃料	共益費	駐車料	その他	備考
吉番館	H25年8月末完成	100,000	実費	2台可	エコキュートレンタル料 5,000	入居中
弐番館	H25年8月末完成	105,000	実費	2台可	エコキュートレンタル料 5,000	入居中
参番館	H25年8月末完成	105,000	実費	2台可	エコキュートレンタル料 5,000	※エアコン2基(2F)付 入居中

*空きは一覧表をご確認ください