

物件名	ラフィネ南吉田		所在地	〒791-8042 物件No. 愛媛県松山市南吉田町623-1		地デジ 対応 アンテナ
賃料	90,000					
実費	2台可					
実費	町内会費 250円 1年間分一括払い可					
敷金	3ヶ月					
仲介料	賃料+駐車場 1ヶ月 (別途消費税必要)					
その他	入居者総合安心保険 (2年) 20,000		松山空港			
構造	木造 2階建 南向 エレベーター 無		交通 伊予鉄バス 南吉田東停 徒歩12分 校 生石 小 西 中 区 セイコー社 185 P か・6 地図 A・B棟【3LDK 81.98㎡】 1F 15.8LDK 2F：洋6.8・洋5.3・洋7.3 C・D棟【3LDK 82.80㎡】 1F 16.2LDK 2F：洋6・洋6・洋8 間取り 平成 30 年 3 月末完成			
設備	ガス給湯 バルコニー 追炊き TVモニター ウォールレット シャワードレッサー 浴室乾燥機 システムキッチン TVアンテナ IH					
飲水	公営		四国ガス産業 089-989-7100 四国電力 0120-410-452			
電気	水洗 公共下水 洋式		薬年			

【間取り図】

全棟 南向きベランダ！！ 日当たり良好です。

【A・B棟】

【C・D棟】

特約

- ・2年契約。自動更新
- ・1年未満の解約の場合50%、1年以上の場合20%を差引くものとする
- ・退去時、ルームクリーニングを行い、その費用は入居者負担とする。
- ・借主の故意過失による、汚損破損は借主の負担とする。

※図面と現状が異なる場合、現状を優先します。

周辺情報	
伊予鉄バス 南吉田東 徒歩12分	松山市立生石小学校 徒歩17分
松山空港 車2分	松山市立西中学校 徒歩11分
エフ・マルシェ市場食堂及びす丸 徒歩8分	セツワイ高岡店 徒歩18分
ファミリーマート南吉田店 徒歩2分	松山南吉田郵便局 徒歩11分

外観イメージ & 充実の設備

※写真はイメージになりますので、現物とは異なる場合があります。



外観・内観 イメージ写真



号数一覧 *空きは一覧表をご確認ください

号数	完成日	賃料	共益費	駐車場	その他	備考
A棟	平成30年3月末完成予定	90,000	実費	2台可		ラフィネ
B棟	平成30年3月末完成予定	90,000	実費	2台可		ラフィネ
C棟	平成30年3月末完成予定	90,000	実費	2台可		ラフィネ
D棟	平成30年3月末完成予定	90,000	実費	2台可		ラフィネ