

物件名	ラフィネタウン祝谷		所在地	〒790-0833 物件No. 松山市祝谷4丁目4-58-2(A棟)、4-58-1(B棟)		地デジ 対応
賃料	100,000					
実費						
3台可						
実費						
町内会費						
実費						
敷金	3ヶ月					
仲介料	賃料+駐車料 1ヶ月 (別途消費税必要)					
入居者総合安心保険 (2年)	16,000					
構造	木造 2階建 南向 エレベーター 無					
設備	ガス給湯 バルコニー 追炊き		校区	湯築 小 道後 中		
	TVモニター ウォッシュレット シャワー・ドレッサー パナソニック 浴室乾燥機		地図	セイコー社157B P 2・こ		
水電	公営		間取り	【3LDK 82.8㎡】		
	LP (四国ガス産業) 089-989-7101			1F 16.2LDK		
	四国電力 0120-410-452			2F 8洋・6洋・6洋		
水洗 公共下水 洋式		薬年	平成 27年 8月下旬完成予定			

【間取り図】

1F

2F

※床・ドアのイメージです。

※図面と現状が異なる場合、現状を優先します

特約

- ・2年契約。自動更新
- ・1年未満の解約の場合50%、1年以上の場合20%を差引くものとする
- ・退去時、ルームクリーニングを行い、その費用は入居者負担とする。

※電話線、インターネット回線引込工事はご入居者様負担となります。

株式会社三福 総合不動産

周辺情報

湯築小学校 550m 徒歩8分	JR松山駅4200m 車14分
道後中学校2.300m 徒歩28分	祝谷郵便局 350m 徒歩5分
サニーマート道後店 650m 徒歩9分	桑折皮膚科内科外科 750m 徒歩10分
愛媛銀行 湯築支店 600m 徒歩8分	レディ薬局道後緑台店 800m 徒歩11分

外観イメージ

A棟

B棟

充実の設備

浴室乾燥機付き！！
浴室の防カビ対策や、梅雨や花粉シーズンも安心して洗濯物が干せます！！

屋根付きバルコニー！！
外出中の急な雨でも安心！洗濯物を守ります！

キッチン	LDK	3口ガスコンロ	1坪タイプバスルーム	洗面所
トイレ	階段下収納	2F洋室	2F洋室	TVインターホン

号数一覧

号数	完成日	賃料	共益費	駐車料	その他	備考
A棟	H27年8月下旬完成	100,000	実費	3台可		フロアカラー：ダルブラウン
B棟	H27年8月下旬完成	100,000	実費	3台可		フロアカラー：ダルブラウン

*空きは一覧表をご確認ください