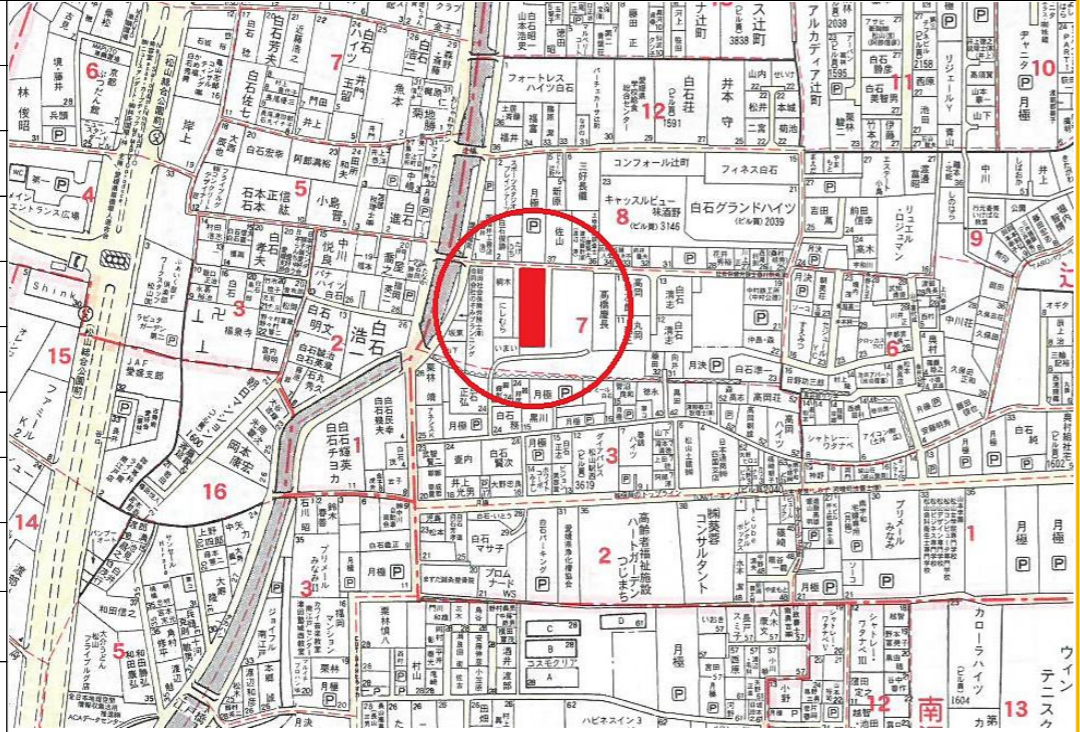


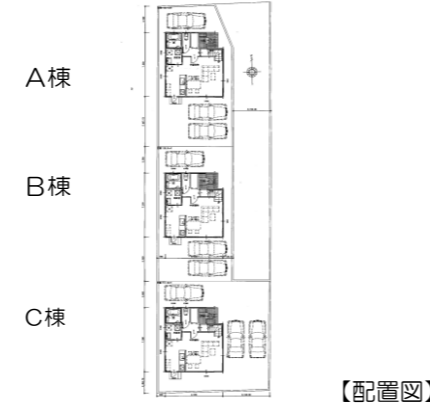
物件名 **ラフィネタウン辻町** 所在地 〒790-0063 物件No. 松山市辻町7番6-1 (A棟)、2 (B棟)、3 (C棟) 地デジ対応

賃料	105,000
実費	
3台可	
実費	
町内会費	200
エコキュートレンタル料	5,000
3ヶ月	
賃料+駐車場	1ヶ月 (別途消費税必要)
入居者総合安心保険 (2年)	16,000



構造	木造2階建
南向	エレベーター無
電気給湯	バルコニー 追炊き
TVモニター	ウォッシュレット シャワー・ドレッサー
エアコン	浴室乾燥機 IHヒーター
公営	
オール電化	
四国電力	0120-410-452
水洗	公共下水道 洋式

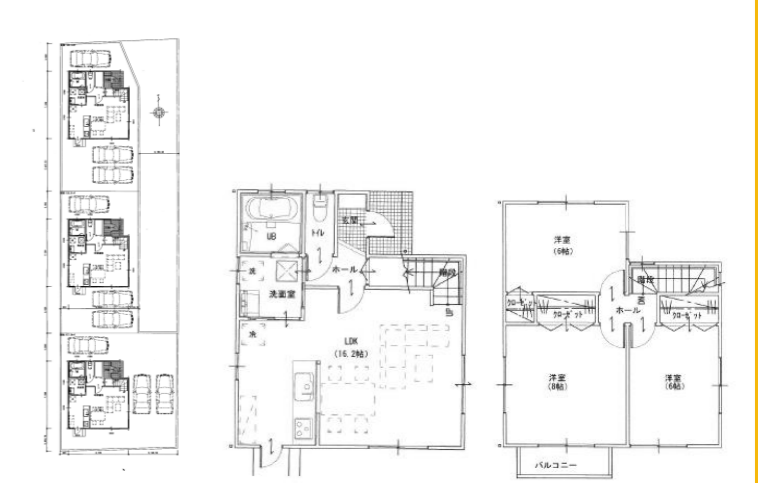
交通	JR松山駅まで徒歩 9分
校区	味酒 小 城西 中
間	174 P 5・かき
取	【3LDK 82.8㎡】
	1F 16.2LDK
	2F 8洋・6洋・6洋
	人気のオール電化住宅！
築年	平成 25年 8月15日 建築



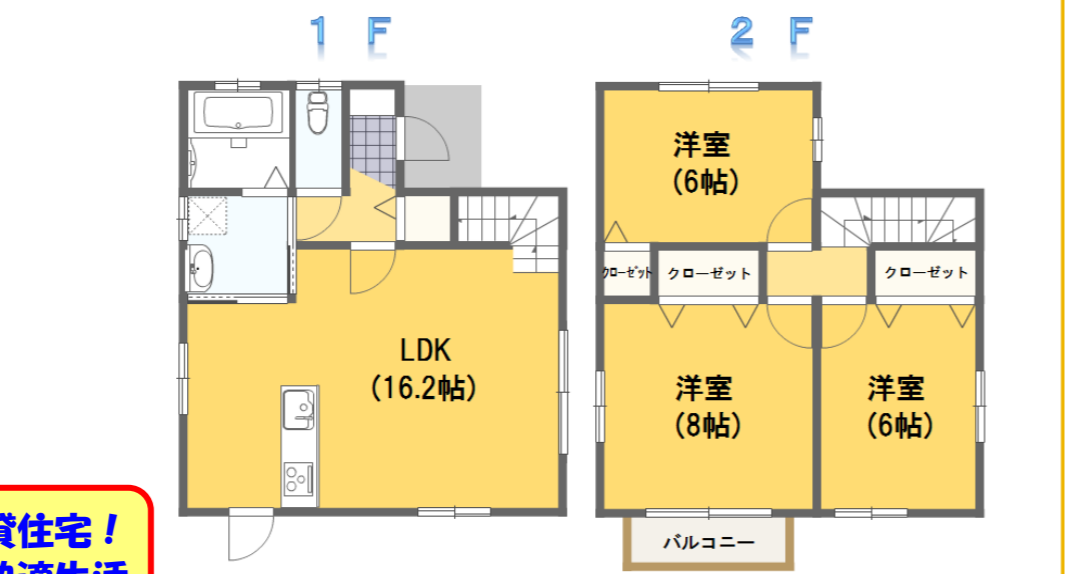
充実のおすすめ設備

味酒小学校 1,000m 徒歩12分	JR松山駅 750m 9分
城西中学校 1,200m 徒歩15分	南江戸郵便局 350m 4分
フジグラン松山生活館 800m 徒歩10分	まつうら小児科 600m 7分
伊予銀行 宮西出張所 800m 10分	ドラックコスモス 辻町店 350m 4分

外観イメージ 敷地配置図&間取図



1Fテラス・2Fバルコニー
ルーフ付き！



人気地区の戸建賃貸住宅！
オール電化仕様で快適生活

図面と現状が異なる場合、現状を優先します

特約 ・2年契約。自動更新
・1年未満の解約の場合50%、1年以上の場合20%を差引くものとする
・退去時、ルームクリーニングを行い、その費用は入居者負担とする。
※電話線、インターネット回線引込工事はご入居者様負担となります。

キッチン	LDK	IHクッキングヒーター	1坪タイプバスルーム	洗面所
トイレ	リビング階段	2F洋室	2F洋室	

写真はイメージになりますので、設備の色などは現物と異なる場合があります。

号数一覧						
号数	完成日	賃料	共益費	駐車場	その他	備考
A棟	H25年8月15日築	105,000	実費	3台可	エコキュートレンタル料 5,000	
B棟	H25年8月15日築	105,000	実費	3台可	エコキュートレンタル料 5,000	
C棟	H25年8月15日築	105,000	実費	3台可	エコキュートレンタル料 5,000	

*空きは一覧表をご確認下さい