

大好評の！  
毎回の！

三福グループ特別企画  
8/24(土)1日だけの限定企画

無 料 開 催

# 失敗しない為の土地対策勉強会

空き地活用・古いアパート活用・賃貸住宅・ゲストハウスどうしたら良い？

公益社団法人ちんたい協会において、ご相談が多い事例もご説明予定！

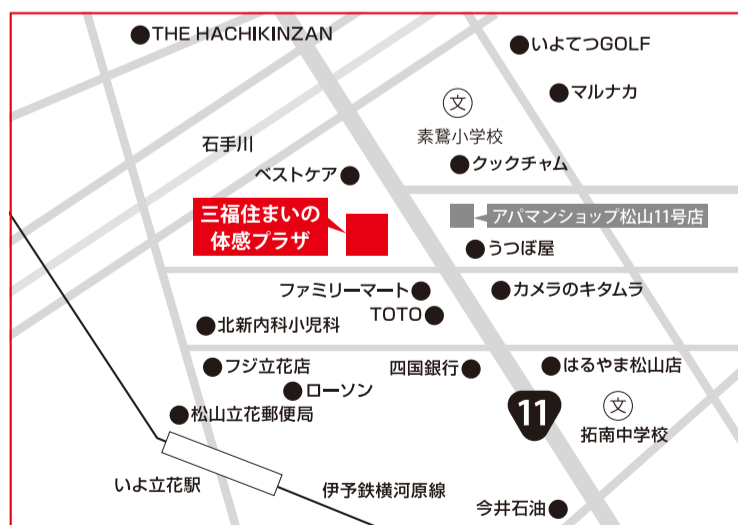
土地活用を検討されている方や賃貸経営をされている皆さまは、多くの問題を持たれていることが、公益社団法人ちんたい協会の調査で明らかになっております。そうした中、多くの問題ある営業も発生している事実があります。こうした状況を改善していく為に、三福総合不動産と賃貸不動産研究所の特別共同企画としまして、土地オーナー様を対象に無料にて特別勉強会を開催することになりました。本勉強会を活用して、正しい知識を身に付けられてください。

## 本勉強会に参加されて得られる知識とは…

- 新築なのに「空室」？現在の賃貸、アパートマンションの実情とは？
- 賃貸住宅計画で、失敗するケース、成功するケースの違いとは…
- 安心できる、賃貸物件活用術 ■ 困っていませんか？遊休地活用！
- 安心安全な計画は、こう進める!!その具体的な内容とは…  
～利回り12%以上、20年家賃保証、入居率100%、駅から遠くても問題なし
- 完成前に満室！福祉の今後と福祉住宅での土地活用…
- 契約書には、要注意!!絶対に抑えたい契約時の注意点とは…
- 賃料の下降と共に増える、家賃滞納、未払い、その解決法とは…
- 世間を騒がす一括借上、サブリース、家賃保証は大丈夫か？
- 相続税対策、現金を残しながら賢い対策方法とは…

- 会場：愛媛県松山市中村2丁目1-3 三福本社ビル3Fセミナールーム
- 開催日：2019年 8月24日 土曜日 13:00～15:00 受付開始12:30～
- 参加費：無料 受付開始は30分前、先着20名で締切となります。
- 参加方法：事前にお電話にてご予約頂くか、当日会場へ直接お越しください。  
(注)当日は規定数になりましたら受付をお受けできなくなります。たくさんの方のご来場が予想されますので、お早めにお越しになるか事前のご予約をお勧めします。  
(事前の予約者様が優先となります。)お問い合わせ&地図もご確認ください。

先着20名限定!



主 催

三福グループ

不動産活用・賃貸不動産経営のコンサルティング

株式会社 賃貸不動産研究所

フリーダイヤル



0120-964-926

◇〒790-0964◇松山市中村2丁目1-3◇FAX089-913-2331◇  
◇メールアドレスinfo\_kodate@3puku.co.jp ◇担当：木村・安平・橘◇

