

物件名	ラフィネタウン吉藤		所在地	〒791-8011 松山市吉藤3丁目7-34-1 (A棟)・-2 (B棟)・-3 (C棟)		地デジ 対応 アンテナ
賃料	100,000					
実費	2台可					
実費	実費					
町内会費	実費					
敷金	3ヶ月					
仲介料	賃料+駐車料 1ヶ月 (別途消費税必要)					
その他	入居者総合安心保険 (2年) 20,000					
構造	木造 2階建 南・東向 エレベーター 無					
設備	ガス給湯 バルコニー 追炊き TVモニターホン ウォレット シャワー・ドレジャー 浴室乾燥機 システムキッチン TVアンテナ					
取水	公営					
ガス	四国ガス産業 089-989-7100					
電気	四国電力 0120-410-452					
W	水洗 浄化槽 洋式					
交通	伊予鉄バス 東長戸バス停 徒歩3分		校	潮見 小 鴨川 中		【配置図】
地図	セイコー社 139 P 9 /か		【3LDK 82.80㎡】			
間	A棟: 1F 16. 2LDK		B棟・C棟: 1F 15. 9LDK			
取	2F: 洋6・洋6・洋8		A棟: 南バルコニー			
り	B・C棟 東バルコニー		平成 28 年 9 月完成			

【間取り図】

A棟

プロバンス

B棟

ラフィネ

C棟

ソレイユ

周辺情報	
伊予鉄バス 東長戸バス停 260m 徒歩 3分	松山鴨川郵便局 650m 徒歩8分
潮見小学校650m 徒歩8分	矢野内科 700m 徒歩9分
鴨川中学校 850m 徒歩10分	伊予銀行 潮見支店 350m 徒歩5分
セブンスター東長戸店450m 徒歩5分	サークルK松山東長戸店 700m 徒歩6分

外観イメージ & 充実の設備

※写真はイメージになりますので、現物とは異なる場合があります。



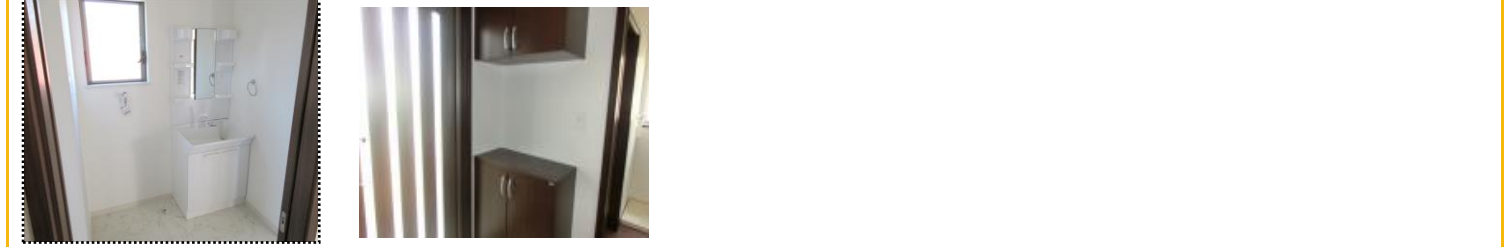
外観イメージパース



キッチン ガス(3口)コンロ トイレ 洗浄便座付 TVモニターホン



LDK バスルーム クローゼット 2F洋室



洗面脱衣所 玄関・靴箱

号数一覧 *空きは一覧表をご確認ください

号数	完成日	賃料	共益費	駐車料	その他	備考
A棟	平成28年 9月末完成予定	100,000	実費	2台可		プロバンス
B棟	平成28年 9月末完成予定	100,000	実費	2台可		ラフィネ
C棟	平成28年 9月末完成予定	100,000	実費	2台可		ソレイユ

特約

- ・2年契約。自動更新
- ・1年未満の解約の場合50%、1年以上の場合20%を差引くものとする
- ・退去時、ルームクリーニングを行い、その費用は入居者負担とする。
- ・浄化槽の管理・汲取り費用は入居者負担とする

※図面と現状が異なる場合、現状を優先します。