

物件名	ラフィネ星岡		所在地	〒790-0922 物件No. 松山市星岡3丁目16-30 (A棟)、16-31 (B棟)、16-32 (C棟)		地デジ 対応 アンテナ			
賃料	89,000								
共益費	実費	3台可							
駐車料	水道料	その他					実費	町内会費	300
敷金	3ヶ月	賃料+駐車料					1ヶ月	(別途消費税必要)	
仲介料	入居者総合安心保険 (2年)		20,000						
構造	木造 2階建	南向	エレベーター	無	交通	伊予鉄バス 東石井 徒歩6分			
設備	ガス給湯	バルコニー	追炊き	セイコー社 215 P 4・5/き	【配置図】				
	TVモニターホン	ウォレット	シャワー・ドレッサー	【3LDK 82.80㎡】					
取水	浴室乾燥機	システムキッチン	TVアンテナ	1F 16.2LDK	2F: 洋8・洋6・洋6				
	IH	公営	四国ガス産業 089-989-7100	B棟はLDK15.9帖		薬年			
電気	四国電力 0120-410-452	水洗 公共下水 洋式		平成 29 年 3 月末完成					



特約

- ・2年契約。自動更新
- ・1年未満の解約の場合50%、1年以上の場合20%を差引くものとする
- ・退去時、ルームクリーニングを行い、その費用は入居者負担とする。

※図面と現状が異なる場合、現状を優先します。

周辺情報	
伊予鉄バス 天山橋 徒歩 8分	松山市立福音小学校 徒歩18分
セブンスター 石井店 徒歩7分	松山市立 南第二中学校 3km
くすりのレディ 東石井店 徒歩10分	天山病院 徒歩10分
サークルK松山東石井店 徒歩12分	星乃岡温泉 徒歩7分

外観イメージ & 充実の設備

外観イメージパース

追炊き機能

ピッキング対応のディンプルキー

※写真はイメージになりますので、現物とは異なる場合があります。



号数一覧						
号数	完成日	賃料	共益費	駐車料	その他	備考
A棟	平成29年3月末完成予定	89,000	実費	3台可		ラフィネ
B棟	平成29年3月末完成予定	89,000	実費	3台可		ラフィネ
C棟	平成29年3月末完成予定	89,000	実費	3台可		ラフィネ

*空きは一覧表をご確認下さい