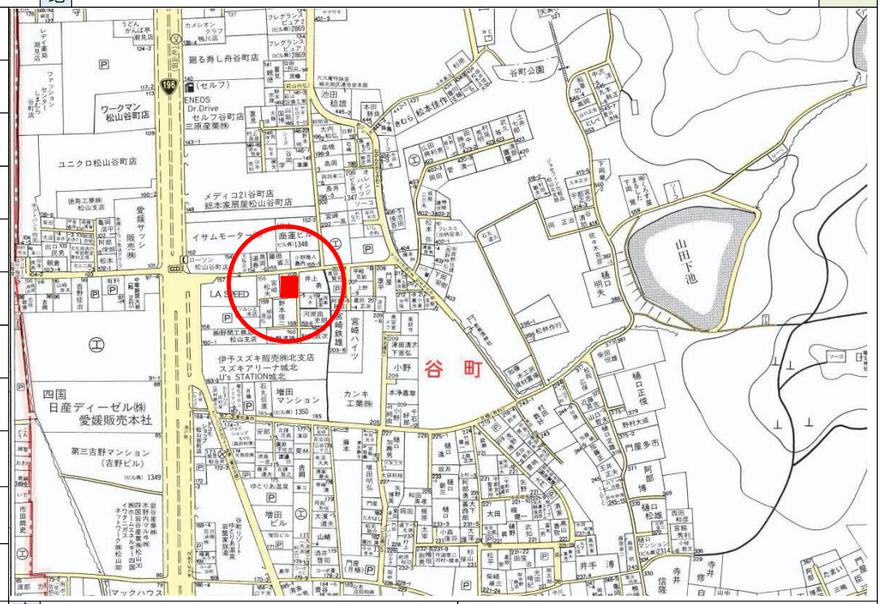
物件名	ラフィネ谷町	所在地	〒 791-8002 物件No. 松山市谷町１５６

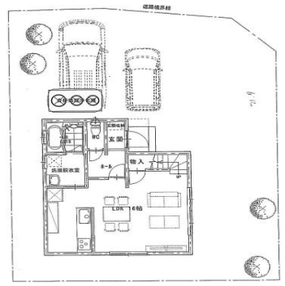


賃料	100,000	
共益費	実費	
駐車料	２台可	
水道料	実費	
その他	浄化槽清掃費 実費	町費 実費
保証金	３ヶ月	
仲介料	賃料＋駐車料 1.05ヶ月	
	入居者総合安心保険（２年） 15,000	

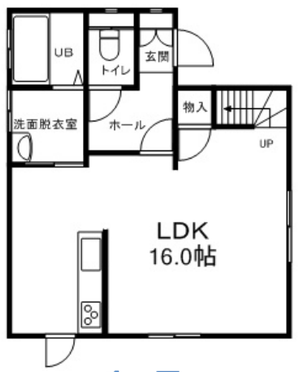
構造	木造	２	階建
	向	エレベーター	無
設備	ガス給湯	ﾃﾞｨﾝﾌﾟﾙｷｰ	ＴＶﾓﾆﾀｰﾎﾝ
	追炊き	ｳｫｼｭﾚｯﾄ	ｼｬﾝﾌﾟｰﾄﾞﾚｯｻｰ
	ﾍﾟｱｶﾞﾗｽ	浴室乾燥機	ｼｽﾃﾑｷｯﾁﾝ
飲水	公営		
ガス	プロパンガス	愛媛日商プロパン 934−5851	
電気	四国電力 ０１２０−４１０−４５２		
TW	水洗	浄化槽	洋 式

交通	バス	北山田 ３ 分
校区	潮見 小	鴨川 中
地図	セイコー社 129 P	３．４・か
間取	【３ＬＤＫ 82.8㎡】	
	１Ｆ １６ＬＤＫ	
	２Ｆ 7.5洋・7洋・6洋	
	約５０坪のゆったりした敷地で家庭菜園！	
	室外犬1匹飼育ＯＫ！	
築年	平成 23 年 1月5日 完成	

■敷地配置図■



家庭菜園付き！
庭でガーデニング
を楽しめます！



１Ｆ

２Ｆ

図面と現状が異なる場合、現状を優先します

特約
・２年契約。更新事務手数料１０，５００円
・１年未満の解約の場合５０%、１年以上の場合２０%の敷引き
・浄化槽の管理費・汲取り費は入居者負担とする。
・退去時、ルームクリーニングを行い、その費用は入居者負担とする。
・ペットは室外犬一匹のみ可（室内犬は飼育不可）

アパマンショップ 株式会社三福綜合不動産

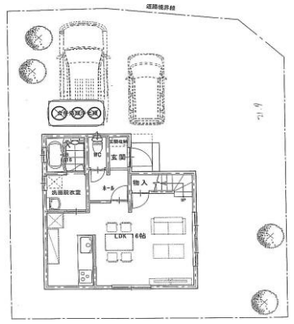
充 実 の お す す め 設 備

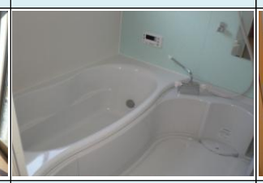
１坪タイプのゆったりバスルーム		７５０サイズのシャンプードレッサー	
カラーＴＶモニターホンで安心		2400サイズのタカラシステムキッチン	
浴室乾燥機で雨の日の洗濯もＯＫ		ウォシュレット	
風呂自動お湯張、追炊き機能付		ピッキング対応のディンプルキー	

外 観 写 真

敷 地 配 置 図

50坪のゆったり敷地で家庭菜園できます！
室外犬飼育可！（1匹のみ）



キッチン	ＬＤＫ	リビング階段	バスルーム	洗面所
				
トイレ	２Ｆ洋室	２Ｆ洋室	敷 地	家庭菜園スペース

号 数 一 覧

号数	完成日	賃料	共益費	駐車料	その他	備 考
	Ｈ２３年１月５日完成	100,000	実費	２台可		
						＊空きは一覧表をご確認下さい