

物件名	サントイエタウンはなみずき		所在地	〒790-0943 松山市古川南1丁目19-23-1 (A)、-2 (B) 6-2 (C)、6-1 (D) 24-1 (E) 24-2 (F) 5-2 (G)、5-1 (H)		物件No.	地デジ対応アンテナ
賃料	105,000						
実費	2台可						
実費	町内会費 実費						
敷金	3ヶ月 賃料+駐車料 1ヶ月 (別途消費税必要) 入居者総合安心保険 (2年) 16,000						
構造	木造 2階建 南向 エレベーター 無		交通	伊予鉄バス 古川バス停 徒歩3分		配置図	
設備	ガス給湯 バルコニー 追炊き TVモニター 冷蔵庫 シャワー ドレッサー 浴室乾燥機 IHコンロ エアコン TVアンテナ 照明器具		校区	セイコー社 232 P 7 / え・お			
間取り	公営 LP () 四国電力 0120-410-452		間取り	【3LDK 89.42㎡】 1F 15.7LDK 2F 6洋・6洋・7.5洋 ★1Fリビングにエアコン付き! ★1F・2Fにトイレ付き!			
水電	水洗 公共下水 洋式		完成	平成 28 年 2 月末完成			



※図面と現状が異なる場合、現状を優先します。

特約

- ・2年契約。自動更新
- ・1年未満の解約の場合50%、1年以上の場合20%を差引くものとする
- ・退去時、ルームクリーニングを行い、その費用は入居者負担とする。
- ・退去時、エアコンクリーニングを行い、その費用は入居者負担とする。

周辺情報	
伊予鉄バス 古川バス停 m 徒歩 3分	松山古川郵便局 700m 徒歩 9分
椿小学校 700m 徒歩 9分	ふるかわ内科クリニック 450m 徒歩 5分
椿中学校 850m 徒歩 10分	愛媛銀行古川支店 400m 徒歩 5分
フジ古川店 550m 徒歩 7分	ファミリーマート古川南1丁目店 260m 徒歩 3分

外観イメージ & 充実の設備



・1Fリビングにエアコン付き
・1Fに2間分のクローゼットあり



号数一覧						
*空きは一覧表をご確認ください						
号数	完成日	賃料	共益費	駐車料	その他	備考
A棟	平成28年2月末完成予定		実費	2台可		フロアカラー：ライトオーカー
B棟	平成28年2月末完成予定		実費	2台可		フロアカラー：ティーブラウン
C棟	平成28年2月末完成予定		実費	2台可		フロアカラー：ミルベージュ
D棟	平成28年2月末完成予定		実費	2台可		フロアカラー：ダルブラウン
E棟	平成28年2月末完成予定		実費	2台可		フロアカラー：ミルベージュ
F棟	平成28年2月末完成予定		実費	2台可		フロアカラー：ダルブラウン
G棟	平成28年2月末完成予定		実費	2台可		フロアカラー：ライトオーカー
H棟	平成28年2月末完成予定		実費	2台可		フロアカラー：ティーブラウン