

物件名 **ア・ラ・モード・マンション** 所在地 **〒791-8036 松山市高岡町358-3** 物件No. _____

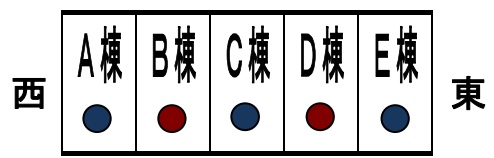
賃料	82,000	
実費	警備料 (E棟限定) 3,900	
実費	2台可	浄水器利用料(任意) 1,000/月
実費	0ヶ月	礼金 1ヶ月
実費	1ヶ月(税別)	資料+駐車場 1ヶ月(税別)
実費	10,000円	抗菌処理 入居者総合安心保険 16,000円/2年
実費		力キ交換料 15,000円(税別)



構造	木造	2階建
校区	南向き	全5棟
設	給湯 シャワー CATV(再送信)	
備	追炊き TVモニター 洗濯機(内)	
取	ウォシュレット 照明器具 システムキッチン	
取	公営	
取	プロパン (愛媛日商 984-1296)	
取	四国電力 0120-410-452	
取	水洗(下水道) 洋式	
取		

交通	久保田バス停 徒歩3分
校区	生石 小 西中
地図	セイコー社 186 P あ・7/8
間	2LDK (81.14㎡) ※A棟のみ3LDK
取	1F 15LDK
取	2F 7洋・13洋
取	※3LDKへの変更 相談可
取	菜園スペース 4坪
取	ピアノ設置可 (1階リビング)
築年	平成 22 年 12 月

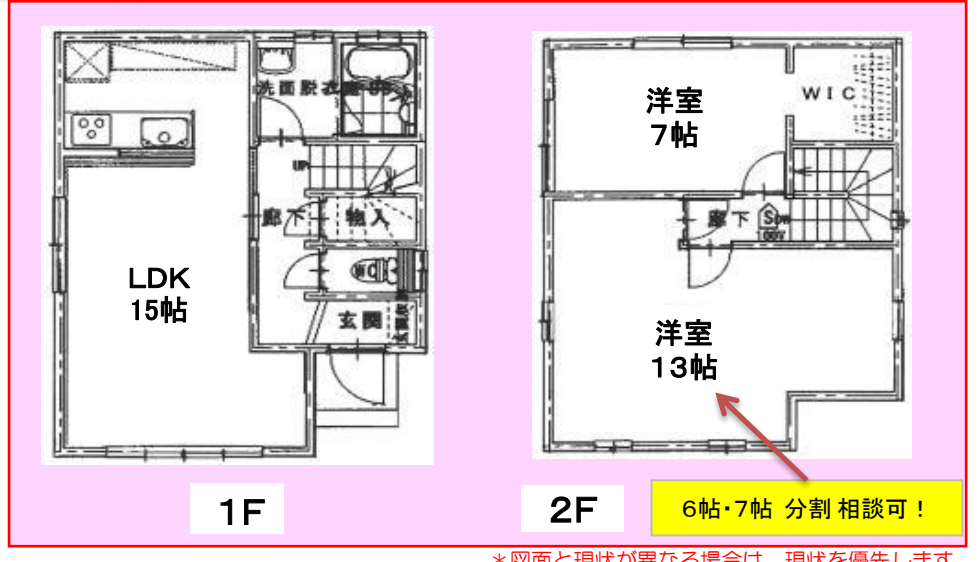
a la mode maison



★E棟限定
セコム・ホームセキュリティ対応

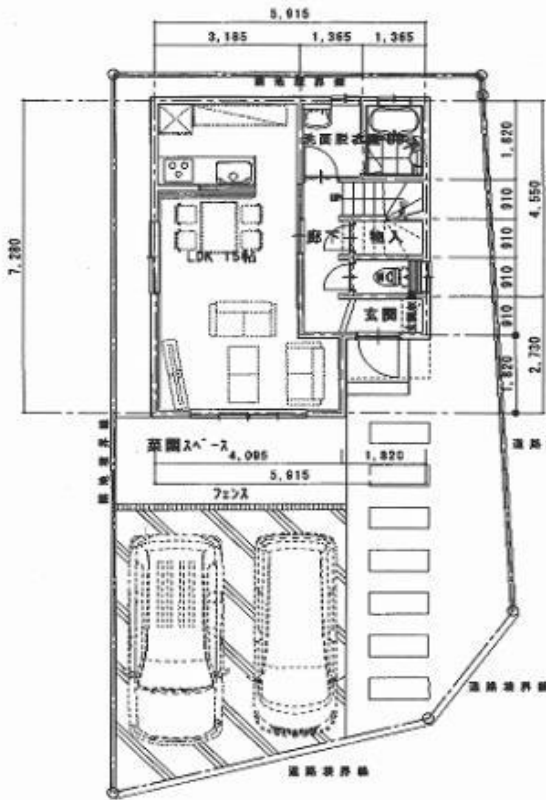


持家感覚! プライベート菜園スペース付き



- ウォークインクローゼット
- 対面キッチン
- 駐車場 2台可
- ピアノ設置可
- スーパーマーケット近く

特約 ★ 申込の際、本人確認のできるもの(運転免許証・健康保険証のコピー)が必要。
 ★ 保証人は印鑑証明が必要。 ★ 2年契約 更新事務手数料10,000円(税別) ★ 浄水器利用料(希望者のみ)
 ★ 契約時 カギ交換料15,000円(税別) 必要 ★ 退去時、指定業者にてルームクリーニングを行う事。
 ★ 1年未満にて解約の場合、短期解約違約金として賃料1ヶ月分をお支払い頂きます。
 ★ 入居者の故意・過失による破損がある場合は、その補修・交換費用を負担する事。



1 階 平面図 S=1:100



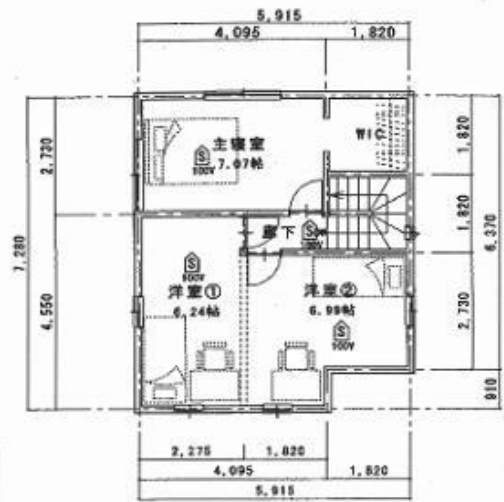
階 段 (平階付)	
専 有 巾	750
踏 面	229
取 上	189

K・D・リビング
 壁：F9 12の上ビニールクロス
 天井：F9 12の上ビニールクロス
 床：F9 (床下鉄骨08E2)
 ビニールクロス (床下鉄骨08E10)

※平成13年 告示 1540号
 平成13年 告示 1544号による工法とする。

住宅用火災警報器 (電気式)

敷地面積 130.59㎡ (39.50坪)
 1階床面積 39.74㎡
 2階床面積 41.40㎡
 延床面積 81.14㎡ (24.54坪)
 建築面積 41.40㎡ (12.52坪)



2 階 平面図 S=1:100



A棟・C棟・E棟



B棟・D棟



E棟 ホームセキュリティー